Firmato digitalmente da
BEA ECCEL
CN = ECCEL BEA
SerialNumber = TINIT-CCLBEA90D45A952T
C = IT

THERME MERAN
TERME MERANO

CONTRATTO DI APPALTO PER IL SERVIZIO DI LAVANDERIA PER TERME MERANO S.P.A.

TRA

TERME MERANO S.P.A. con sede legale in Piazza Terme n.9 – 39012 Merano (BZ) in persona della Dott.ssa Adelheid Stifter C.F. STF DHD 68R48 L595L domiciliato per la sua carica a presso la sede di Terme Merano S.p.A., autorizzato ai sensi della delibera del Consiglio di amministrazione n. 21 dd. 18.04.2023 ad impegnare legalmente e formalmente Terme Merano S.p.A. per il presente atto, di seguito ente committente

E

LAVARENT S.R.L., con sede legale in Zona Industriale n. 1 – 39058 Sarentino (BZ), Partita IVA (C.F.) 01322340215, nella persona della Sig.ra Bea Eccel nata a Bolzano il 05.04.1990, C.F. CCL BEA 90D45 A952T nella sua qualità di legale rappresentante giusta procura rilasciata in data 07.01.21 dal Consiglio di amministrazione aziendale allegata in copia al presente atto, di seguito affidatario o impresa.

PREMESSO CHE

1. in data 22/03/2023 è stato pubblicato il bando di gara per l'aggiudicazione dell'appalto per i servizi triennali di lavanderia per Terme Merano S.p.A. con procedura aperta seguendo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del prezzo e della qualità con corrispettivo da stipulare a misura;

2. alla gara di cui sopra è stato attribuito il codice identificativo gara (CIG) 97253962AB;

3. in seguito all'espletamento della gara d'appalto per i servizi triennali di lavanderia per Terme Merano di cui sopra l'impresa Lavarent S.r.l. è risultata vincitrice e di conseguenza con delibera n. 21 del 18.04.2023 del Consiglio di amministrazione (allegato 1) le è stato aggiudicato l'appalto per il servizio biennale sopra indicato per l'importo complessivo di 168.769,62 IVA esclusa;

4. l'impresa Lavarent S.r.l. ha costituito la garanzia definitiva per un importo di € 3.375,39 sotto forma di fideiussione bancaria n. 3224 emessa in data 19.05.2023 dalla Cassa Raiffeisen Val Sarentino Soc. Coop. (Allegato 10);

5. in data 19.04.2023 è stata inviata l'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione e dopo l'espletamento della verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 l'aggiudicazione è divenuta efficace;

è stata ottenuta l'informativa provvisoria PR_BZUTG_ingresso_0015106_20230417 ai sensi dell'art. 3, comma 2 D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020).

Tutto ciò premesso e formante parte integrante del presente contratto le parti convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1 – Oggetto del contratto

La Stazione appaltante concede all'affidatario che accetta senza riserva alcuna, l'appalto per i servizi di lavanderia per Terme Merano in base all'aggiudicazione della gara d'appalto regolarmente conclusasi in data 05.04.2023.
L'affidatario si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e si assume la responsabilità per un corretto, esaustivo e completo svolgimento delle prestazioni.

Articolo 2 – Disposizioni regolatrici del contratto

L'appalto viene concesso dall'ente committente ed accettato dall'affidatario sotto l'osservanza piena ed assoluta delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti documenti che le parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente e che si richiamano a formarne parte integrante:
- capitolato speciale d'appalto;
- disciplinare di gara
- verbale di procedura di gara, del 05.04.2023, con relativi allegati;
- offerta tecnica;
- offerta economica;

Tutti i suddetti documenti, visionati e già controfirmati dalle parti per integrale accettazione, rimangono depositati in atti e sono parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegati.

Articolo 3 – Ammontare dell'appalto – termini di pagamento

Il corrispettivo dovuto dall'ente committente all'affidatario per il pieno e perfetto adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è fissato in **€ 252.329,43**, oltre IVA nella misura di legge.
I termini di pagamento sono indicati dettagliatamente nel capitolato speciale d'appalto.

Articolo 4 – Durata - tempo utile per l'ultimazione della prestazione – penali – termini per il certificato di regolare esecuzione/verifica di conformità della prestazione – sospensione dell'esecuzione del contratto

Il presente contratto spiega i suoi effetti dalla data dell'apposizione dell'ultima firma digitale sul contratto.

I termini per l'ultimazione della prestazione, per la redazione del conto finale e per il rilascio del certificato di regolare esecuzione delle prestazioni, l'entità della penale giornaliera per la ritardata ultimazione della prestazione e la disciplina sulla sospensione dell'esecuzione del contratto, sono indicati dettagliatamente nel capitolato speciale d'appalto.

Articolo 5 – Obblighi dell'affidatario nei confronti dei propri lavoratori dipendenti

L'affidatario dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.

L'affidatario si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'articolo 105 del D.lgs. n. 50/2016.

Articolo 6 – Divieto di cessione del contratto

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come disposto dall'articolo 105, comma 1 D.lgs. n. 50/2016.

Articolo 7 - Subappalto

Il subappalto non è ammesso non avendo l'impresa dichiarato in sede di gara di voler subappaltare quote di appalto.

L'Appaltatore e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

Articolo 8 – Revisione prezzi

Fatto salvo quanto contrariamente stabilito nel capitolato speciale parte II in deroga all'articolo 106, comma 1, lettera a), si applica la clausola di revisione prezzi prevista dall´art. 29 del DL n. 4/2022.

Articolo 9 – Responsabilità verso terzi

L'affidatario è direttamente responsabile di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone ed alle cose dell'ente committente, quanto a terzi, nel corso dell'esecuzione della prestazione qualunque ne sia la causa, rimanendo inteso che,

in caso di disgrazia od infortuni, esso deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a ricompensi, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne l'ente committente da ogni pretesa di danni contro di essa eventualmente rivolta da terzi.

Articolo 10 – Domicilio dell'affidatario

Agli effetti del presente contratto l'affidatario elegge domicilio presso Zona industriale 1 in Sarentino (BZ), obbligandosi di informare il committente, di ogni variazione. In difetto il suddetto domicilio si intende fin d'ora eletto presso la sede dell'ente committente. L'affidatario dichiara che Eccel Bea nata a Bolzano il 05.04.1990 e residente in Soprabolzano (BZ), via della Diga 1/B, in funzione di legale rappresentante, rappresenterà l'impresa nell'esecuzione del contratto.

Articolo 11 – Ulteriori obblighi dell'affidatario

L'affidatario è tenuto a comunicare tempestivamente all'ente committente ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, e negli organismi tecnici e amministrativi, e relativi anche alle imprese affidatarie del subappalto.
L'affidatario si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016.

Articolo 12 – Normativa e disposizioni di riferimento

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto e dalla richiamata documentazione si fa espresso riferimento alle disposizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto, nel Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010, nonché nel Codice dei contratti approvato con D.lgs. n. 50/2016 e nella L.P. n. 16/2015, nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.

Articolo 13 – Trattamento dei dati personali

L'affidatario dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui agli art. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (GDPR) esposta per esteso presso l'ufficio contratti di Terme Merano S.p.A.
L'ente committente informa l'affidatario che titolare del trattamento dei dati è Terme Merano S.p.A. con sede a Merano (BZ), in Piazza Terme n. 9, e che, relativamente agli adempimenti inerenti al Contratto, "Responsabile" del suddetto trattamento è la Dott.ssa Adelheid Stifter in qualità di Responsabile del trattamento dati personali

Articolo 14 – Tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 L. n. 136/2010

Con la sottoscrizione del presente contratto l'affidatario dichiara altresì di essere in possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016 ed in particolare di essere in regola con la normativa in materia di contributi previdenziali ed assistenziali nonché consapevole delle conseguenze amministrative e penali che conseguono dalla violazione della medesima.

Ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136/2010 l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla presente commessa, i quali devono essere registrati sui conti correnti bancari o postali dedicati ed effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, pena la risoluzione di diritto del presente contratto ex articolo 1456 c.c.

Ai sensi delle disposizioni dell'articolo 3 della sopra menzionata legge si dichiara che il conto corrente dedicato è il seguente:

Banca: Cassa di Risparmio di Bolzano, filiale di Sarentino;

IBAN: IT35G0604558870000000200000;

Intestatario Lavarent Srl-GmbH;

L'affidatario dichiara i seguenti dati identificativi dei soggetti (persone fisiche), che per il medesimo saranno delegati ad operare sui conti correnti dedicati:

Kurt Eccel, nato a Bolzano il 21.07.1949, residente in Soprabolzano, via del Bosco 5, codice fiscale CCLKRT49L21A952Z in qualità di presidente del consiglio di amministrazione

Bea Eccel, nata a Bolzano il 05.04.1990, residente in Soprabolzano, via della Diga 1/B, codice fiscale CCLBEA90D45A952T in qualità di consigliere delegato.

Questo c/c deve essere indicato sulla fattura e può essere cambiato, sostituito o integrato soltanto in caso di forza maggiore.

Le fatture devono essere corredate con il codice CIG ed inoltrata in forma elettronica a Terme Merano S.p.A.

L'affidatario si obbliga altresì ad inserire nei contratti derivati sottoscritti con i subappaltatori e/o subcontraenti la clausola sulla tracciabilità dei pagamenti e a dare immediata comunicazione all'ente committente ed al Commissariato del Governo per la provincia di Bolzano delle notizie dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/ subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Articolo 15 – Dichiarazione anti-pantouflage

L'affidatario con la sottoscrizione del presente contratto attesta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 16 ter, d.lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti o conferito incarichi a dipendenti dell'amministrazione committente il cui rapporto di lavoro è terminato da meno di tre anni e che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti dell'affidatario stesso per conto dell'amministrazione committente.

Articolo 16 – Spese di contratto, imposte, tasse e trattamenti fiscali

Sono a carico dell'affidatario tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'imposta sul valore aggiunto che resta a carico dell'ente committente.

Articolo 17 - Risoluzione del contratto

Per la risoluzione del contratto trovano applicazione l'art. 108 del D.lgs. n. 50/2016, nonché gli articoli 1453 e ss. del Codice Civile.

Il contratto si risolve di diritto, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, con la semplice comunicazione da parte dell'ente committente all'affidatario di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa, qualora l'affidatario non adempia agli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente contratto ai sensi dell'articolo 3, comma 9bis della legge n. 136/2010.

Il contratto si risolve di diritto, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, con la semplice comunicazione da parte dell'ente committente all'affidatario di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa, qualora l'ente stesso rilevi ai sensi dell'articolo 32 della L.P. n. 16/2015, che l'affidatario, al momento della presentazione dell'offerta, non risultava in possesso dei prescritti requisiti soggettivi di partecipazione.

Il contratto potrà essere risolto con l'applicazione dell'articolo 1456 del Codice Civile negli altri casi esplicitamente previsti dal presente contratto o dal capitolato speciale d'appalto.

Articolo 18 - Recesso dal contratto

L'ente committente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'articolo 109 del D.lgs. n. 50/2016. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata o mediante PEC (posta elettronica certificata), che dovrà pervenire all'affidatario almeno venti giorni prima del recesso.

La Stazione appaltante recederà inoltre dal presente contratto, stipulato in assenza della comunicazione risp. dell'informazione antimafia, ovvero stipulato a seguito di rilascio dell'informativa liberatoria provvisoria ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, qualora venga successivamente accertata la sussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'articolo 67 del D.lgs. n. 159/2011, come previsto dall'art. 88, comma 4-bis e dall'art. 92, comma 3, dello stesso decreto ovvero, in caso di informativa liberatoria provvisoria, come stabilito dall'art. 3, comma 4, del D.L. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020.

Articolo 19 – Controversie e foro competente

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli articoli 205 e 208 del D.lgs. n. 50/2016, tutte le controversie tra l'ente committente e l'affidatario derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite al Foro di Bolzano.
È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'articolo 209 del D.lgs. n. 50/2016.

Articolo 20 – Allegati al contratto

Formano parte integrante e sostanziale del presente contratto i seguenti documenti non materialmente allegati allo stesso e conservati presso l'ente committente:

- capitolato speciale d'appalto;
- disciplinare di gara;
- verbale di procedura di gara (con relativi allegati);
- provvedimento di aggiudicazione;
- offerta tecnica;
- offerta economica;
- rettifiche ed integrazioni, quesiti e risposte;
- documentazione tecnica offerta in sede di gara dall'impresa e composta da: Scheda offerta tecnica, offerta economica presentata a portale e allegato C1 – modello specifico di offerta economica con dettagli dei prezzi applicati;
- Polizza assicurativa n. 91901056 dd. 01.01.2023 emessa da Helvetia dir. Milano;
- Garanzia definitiva n. 3224 dd. 19.05.2023 emessa da Cassa Raiffeisen Val Sarentino Soc. Coop.;

Luogo, data_____ Sarentino, 24.05.23

Per l'affidatario _Dott.ssa Adelheid Stifter
(sottoscritto con firma digitale)

Per l'ente committente: Bea Eccel
(sottoscritto con firma digitale)

Firmato digitalmente da:
STIFTER ADELHEID
Firmato il 25/05/2023 11:53
Seriale Certificato:
9758574479323253416132455561556989132 9
Valido dal 09/07/2020 al 09/07/2023
ArubaPEC S.p.A. NG CA 3